



2018年9月19日  
SOMPOワランティ株式会社  
代表取締役社長 田村 丘

## 株式会社キャンディル・株式会社バーンリペアとの包括業務提携について ～住宅関連分野における『安心・安全』な保証・メンテナンスサービスの提供に向けて～

株式会社キャンディル（代表取締役社長 林 晃生、以下「キャンディル」）、株式会社バーンリペア（代表取締役社長 藤本 剛徳、以下「バーンリペア」）およびSOMPOワランティ株式会社（代表取締役社長 田村 丘、以下「SWT」）は、住宅関連分野のアフターサービス強化のため、保証・メンテナンスサービス分野における包括業務提携契約を締結しました。

業界で初めて住宅の傷の補修を事業化し、パイオニアとして住宅リペア・メンテナンス業界を牽引するバーンリペア、バーンリペアの持株会社として東京証券取引所マザーズに上場を果たしたキャンディル、そしてSOMPOホールディングス株式会社（グループCEO代表取締役社長 櫻田 謙悟）のグループ会社として延長保証事業を展開するSWTが、相互にノウハウを融合することにより、住宅関連分野において「安心・安全」な保証・メンテナンスサービスの提供に向けた取組みを開始します。

### 1. 背景・経緯

- ・ 昨今の日本における住宅マーケットは、不動産所有者の高齢化、空き家の増加その他中古住宅を取り巻く諸問題を背景に、従来の「新築大量供給型ビジネスモデル」から「既存住宅流通型ビジネスモデル」への転換が課題であり、今後同ビジネスモデルへの変遷においてさまざまな顧客ニーズが創出されることが想定されます。

### 2. 包括業務提携の目的

- ・ このような社会情勢を踏まえ、キャンディル、バーンリペアおよびSWTは包括業務提携契約を締結し、新築住宅マーケットだけでなく、中古住宅マーケットにおける物件の流通促進・マーケット活性化を目指し、同分野への「安心・安全」な保証・メンテナンスサービスの提供を行います。
- ・ バーンリペアは、住宅リペア・メンテナンスの総合サービス業として23年間で19,092社のリペアサービス対応実績と優れた技術者を有しており、国内随一の全国ネットワーク網（35都市、58拠点）の強みを本包括業務提携に活かすことで、全国均一かつ満足度の高い保証・メンテナンスサービスの提供を目指します。
- ・ SWTは、SOMPOホールディングスグループの一員としての信頼と、適正な保証・メンテナンスサービス提供のための様々な知見とノウハウを本包括業務提携に広く活かすことで、導入する企業や利用者が「安心・安全」を実感できる保証・メンテナンスサービスのスキーム構築に貢献します。
- ・ 本包括業務提携により、国土交通省が推進する「住生活基本計画（全国計画）」のひとつである、＜住宅ストック活用型市場への転換＞に取り組む各種事業者向けの課題解決ツールとして保証・メンテナンスサービスを提供することで、既存住宅の流通における課題の解決に取り組めます。

### 3. 会社概要

商号	株式会社 キャンディル
本社所在地	〒162-0853 東京都新宿区北山伏町 1-11 牛込食糧ビル 3 階
代表	代表取締役社長 林 晃生
設立	2014 年 8 月 7 日
資本金	4 億 4,856 万円 (2018 年 7 月 5 日時点)
業務内容	企業グループの統括・管理・運営など (純粋持株会社)

商号	株式会社 バーンリペア (キャンディル 100%子会社)
本社所在地	〒162-0853 東京都新宿区北山伏町 1-11 牛込食糧ビル 3 階
代表	代表取締役社長 藤本 剛徳
設立	1995 年 8 月 10 日
資本金	9,000 万円
業務内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 木質・アルミ建材等に発生した傷・不具合のリペア</li><li>・ 住宅アフターサービス及び施工サービス</li><li>・ 緊急対応が必要な建材等の不具合のメンテナンス</li></ul>

商号	SOMP Oワランティ株式会社 (SOMP Oホールディングス 100%子会社)
本社所在地	〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-3 丸の内トラストタワー本館 12 階
代表	代表取締役社長 田村 丘
設立	2009 年 8 月 20 日
資本金	9,500 万円
業務内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 各種製品の品質、性能の保証及び修理</li><li>・ コールセンターの運営およびコンサルティング業務</li></ul>

以上